

WÓJT GMINY
DOBRZYNIEWO DUŻE
ul. Białostocka 25
16-002 Dobrzyniewo Duże

IPG.6220.13.2022

Inwestor:
Gmina Dobrzyniewo Duże
ul. Białostocka 25
16-002 Dobrzyniewo Duże

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) oraz art. 63 ust. 1, art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), dalej zwanej *oos*, §3 ust. 1 pkt 57 lit b tiret pierwszy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), *na wniosek Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 20.09.2022 r.*

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Nowym Aleksandrowie na działkach o nr geod. 186/1, 186/29, 186/25, 186/24 i 187 obręb Nowe Aleksandrowo, gm. Dobrzyniewo Duże.*

Uzasadnienie

Gmina Dobrzyniewo Duże wystąpiła z wnioskiem z dnia 20.09.2022 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Nowym Aleksandrowie na działkach o nr geod. 186/1, 186/29, 186/25, 186/24 i 187 obręb Nowe Aleksandrowo, gm. Dobrzyniewo Duże*. Po zapoznaniu się z treścią karty informacyjnej przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z §3 ust. 1 pkt 57 lit b tiret pierwszy rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

O wszczęciu postępowania administracyjnego i wystąpieniu do organów opiniujących, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białymstoku, powiadomiono strony postępowania obwieszczeniem z dnia 22.09.2022 r. znak: IPG.6220.13.2022. Stronom postępowania umożliwiono czynny udział na każdym stadium prowadzonego postępowania.

Ww. organy opiniujące zajęły następujące stanowisko:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku postanowieniem z dnia 03.10.2022 r. znak: WOOŚ.4220.416.2022.JK wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku pismem z dnia 10.10.2022 r. znak: BI.ZZŚ.2.4360.266.2022.IK wyraził opinię, że nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia;

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku pismem z dnia 12.10.2022 r. znak: NZ.7040.127.2022 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże wykonując dyspozycję art. 85 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 63 ust. 1 ustawy *ooś* odniósł się do uwarunkowań dla planowanego przedsięwzięcia:

1). rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) *skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:*

W ramach planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Nowym Aleksandrowie na działkach o nr geod. 186/1, 186/29, 186/25, 186/24 i 187 obręb Nowe Aleksandrowo, gm. Dobrzyniewo Duże”, przewiduje się:

- powierzchnię zabudowy – do 3 710 m²,
- ilość kondygnacji – do 3 nadziemnych,
- wysokość – do 15 m,
- parkingi z dojazdem, boisko sportowe i plac zabaw – powierzchnia około 3 400 m²,
- pozostały teren to tereny zielone i zieleń ozdobna.

Aktualnie działki ozn. nr geod. 186/1, 186/29, 186/25 i 186/24 położone w obrębie Nowe Aleksandrowo, gm. Dobrzyniewo Duże są niezagospodarowane i użytkowane rolniczo. Na działce ozn. nr geod. 187 (Bi) obręb Nowe Aleksandrowo, gm. Dobrzyniewo Duże zlokalizowany jest funkcjonujący budynek szkolny wraz z infrastrukturą techniczną.

W ramach inwestycji planuje się budowę budynku o konstrukcji murowanej:

- dachy płaskie z możliwością instalacji fotowoltaicznej o mocy do 100kW,
- ogrzewanie – projektowane przyłącze gazowe;
- przyłącze energetyczne – projektowane przyłącze energetyczne na warunkach określonych przez gestora sieci;
- przyłącze wodociągowe – projektowane przyłącze wodociągowe do sieci wodociągowej;
- przyłącze kanalizacyjne – projektowane przyłącze do kanalizacji sanitarnej zbiorczej;
- wody opadowe z projektowanego budynku zostaną rozprowadzone powierzchniowo po terenie działki Inwestora.

b) *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:*

Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w obrębie wnioskowanego terenu. Planowane przedsięwzięcie nie doprowadzi do kumulacji oddziaływań z innymi przedsięwzięciami.

c) *różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:*

W trakcie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystanie m. in. wody, paliw i energii elektrycznej. Natomiast w fazie eksploatacji przewiduje się wykorzystanie m.in. wody, energii elektrycznej, gazu ziemnego jako źródła ogrzewania.

d) *emisji i występowania innych uciążliwości:*

Na etapie realizacji inwestycji wystąpią emisje związane z wykonywaniem prac budowlanych, tj. niewielki wzrost hałasu spowodowany pracami budowlanymi oraz wzrost natężenia ruchu w czasie budowy, a także wzrost emisji zanieczyszczeń do atmosfery z pojazdów i maszyn mechanicznych. Oddziaływania będą mieć charakter lokalny, krótkotrwały i przemijający. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych.

e) ocenione w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii - przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Przedsięwzięcie nie wykazuje wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe, np. powodzie, gdyż nie jest zlokalizowane na terenach zagrożonych powodzią czy terenach osuwisk mas ziemnych.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Wszystkie powstałe odpady podczas realizacji i eksploatacji inwestycji będą przekazywane firmom do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Podczas realizacji przedsięwzięcia zwiększy się hałas i emisja zanieczyszczeń do środowiska. Ponadto może wystąpić okresowo oddziaływanie vibracyjne związane z pracą maszyn i urządzeń budowlanych. Uciążliwości te mają charakter okresowy i ustąpią z chwilą zamknięcia placu budowy. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie głównym źródłem emisji zanieczyszczeń do atmosfery będzie lokalna kotłownia gazowa oraz ruch samochodów poruszających się terenie i parkujących na wyznaczonych miejscach parkingowych. Z uwagi na projektowany system grzewczy oparty na paliwie niskoemisyjnym i stosunkowo niskie natężenie ruchu pojazdów oddziaływania będą miały charakter mało znaczący.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łąkowych oraz ujść rzek. Teren inwestycji leży także poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP oraz obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wybrzeży oraz w środowisku morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Teren inwestycji leży także poza strefami ujęć wód, obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior.

e) *obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:*

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej im. prof. Witolda Sławińskiego.

f) *obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:*

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) *obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:*

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) *gęstość zaludnienia*

Gęstość zaludnienia Gminy Dobrzyniewo Duże wynosi ok. 56 osób/km².

i) *obszary przylegające do jezior:*

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach przylegających do jezior.

j) *uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:*

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

k) *wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:*

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych „Supraśl od Pilnicy do ujścia” kod: PLRW20002426169, której status określono jako silnie zmieniona część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla ww. JCWP zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* jest głównie osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego. Ww. JCWP zlokalizowana jest w zlewni Narwi od granicy państwa do ujścia Biebrzy i przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia na obszarze dorzecza Wisły dostarczająca średnio powyżej 100 m³ wody na dobę.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone będzie w zlewni jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200052, której stan został oceniony jako dobry, a z oceny stanu wynika, że niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko gruntowo-wodne planowane przedsięwzięcie nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych określonych dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziemnych (JCWPd).

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) *zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:*

Na etapie realizacji przedsięwzięcia mogą wystąpić negatywne oddziaływania związane z prowadzeniem prac budowlanych. Podczas robót budowlanych będzie miała miejsce emisja hałasu oraz gazów wylotowych z silników spalinowych maszyn budowlanych i środków transportu.

Oddziaływanie przedsięwzięcia będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały (związany z czasem budowy) i odwracalny. Realizacja planowanej inwestycji nie wpłynie znacząco na obszary chronione oraz nie będzie szkodliwie oddziaływać na środowisko, w tym na zdrowie ludzi. Przedsięwzięcie nie będzie powodowało przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu w stosunku do terenów chronionych akustycznie zarówno w porze dziennej i nocnej.

b) *transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:*

Planowane przedsięwzięcie będzie miało oddziaływania transgranicznego.

c) *charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:*

Informacje zawarte w karcie informacyjnej dla przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzają brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności.

d) *prawdopodobieństwa oddziaływania:*

Na etapie realizacji inwestycji nastąpi zwiększenie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz poziomu hałasu. Planowane przedsięwzięcie nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na otaczające środowisko oraz sąsiednią zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz użyteczności publicznej, z uwagi na bliskie sąsiedztwo terenów zabudowanych.

e) *czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:*

Wzrost emisji spalin oraz natężenia hałasu będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny związany jedynie z realizacją inwestycji, jednakże w fazie eksploatacji - po zakończeniu realizacji inwestycji zmniejszy się dotychczasowa uciążliwość.

f) *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:*

Mając na względzie skalę i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia skumulowanego oddziaływania.

g) *możliwości ograniczenia oddziaływania:*

Inwestor planuje zapobiegać i zmniejszać potencjalne i negatywne oddziaływania planowanej inwestycji poprzez następujące działania:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia:

- prace budowlane wykonywane będą przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie,
- w celu ograniczenia uciążliwości hałasowych prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej (w godz. 6-22),
- materiały stosowane do prac budowlanych będą składowane w miejscach do tego przeznaczonych i zabezpieczonych przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu,
- plac budowy będzie ogrodzony,
- wyposażenie terenu budowy w środki umożliwiające szybkie zebranie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych,
- w przypadku awarii i ewentualnym wycieku substancji ropopochodnych zastosowane zostaną środki zabezpieczające przedostanie się szkodliwych substancji do ziemi, a zanieczyszczony grunt zebrany i unieszkodliwiony zgodnie z przepisami prawa,
- wytwarzane odpady będą gromadzone i zagospodarowane zgodnie z przepisami w zakresie gospodarki odpadami,
- potrzeby socjalne zatrudnionych pracowników będą zabezpieczone w toaletach TOI-TOI,
- wyłączanie silników pojazdów i urządzeń nie pracujących w danej chwili.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:

- zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej,
- ścieki bytowe odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej,
- pobór prądu z sieci elektroenergetycznej, z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii – instalacji fotowoltaicznej,
- wody opadowe odprowadzane będą na teren nieruchomości Inwestora,
- ogrzewanie budynku gazem ziemnym,
- wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z przepisami w zakresie gospodarki odpadami,
- stosowanie urządzeń i rozwiązań chroniących środowisko.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże obwieszczeniem z dnia 19.10.2022 r. poinformował strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego obwieszczenia. We wskazanym terminie żadna ze stron nie wniosła żadnych uwag i wniosków w sprawie.

Po przeanalizowaniu całości zgromadzonego materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie, mając na uwadze stanowiska organów opiniujących, rozwiązania chroniące środowisko jakie zostaną zastosowane podczas realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia oraz po uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy *o oś*, wydano niniejszą decyzję bez przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Z uwagi na liczbę stron postępowania przekraczającą 10, zastosowano art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w rozstrzygnięciu.

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku, za pośrednictwem Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor,
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie (zastosowano art. 49 Kpa),
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku
ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku
ul. Warszawska 57A, 15-062 Białystok.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok,
4. Starosta Powiatu Białostockiego ul. Borsucza 2, 15-569 Białystok.

WÓJT GMINY
mgr Wojciech Cybulski



CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Realizacja planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Nowym Aleksandrowie na działkach o nr geod. 186/1, 186/29, 186/25, 186/24 i 187 obręb Nowe Aleksandrowo, gm. Dobrzyniewo Duże”, przewiduje:

- powierzchnię zabudowy – do 3 710 m²,
- ilość kondygnacji – do 3 nadziemnych,
- wysokość – do 15 m,
- parkingi z dojazdem, boisko sportowe i plac zabaw – powierzchnia ok. 3 400 m²,
- pozostały teren to tereny zielone i zieleń ozdobna.

W ramach inwestycji planuje się budowę budynku o konstrukcji murowanej:

- dachy płaskie z możliwością instalacji fotowoltaicznej o mocy do 100 kW,
- ogrzewanie – projektowane przyłącze gazowe;
- przyłącze energetyczne – projektowane przyłącze energetyczne na warunkach określonych przez gestora sieci;
- przyłącze wodociągowe – projektowane przyłącze wodociągowe do sieci wodociągowej;
- przyłącze kanalizacyjne – projektowane przyłącze do kanalizacji sanitarnej zbiorczej;
- wody opadowe z projektowanego budynku zostaną rozprowadzone powierzchniowo po terenie działki Inwestora.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie wśród istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i obiektów użyteczności publicznej.

WÓJT GMINY

mgr Wojciech Kysiułski

