

Zarządzenie Nr 94/2013

Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże

z dnia 17 stycznia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu i wyznaczenia komisji przetargowej.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), §6 ust. 1, §8 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) zarządzam co następuje:

§1.

1. Wyznaczam na dzień 20 lutego 2013 r. przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobrzyniewo Duże, ozn. nr geod.:

- 1) 351 o powierzchni 0,42 ha położonej w obrębie Borsukówka,
 - 2) 430/4 o powierzchni 0,0575 położonej w obrębie Dobrzyniewo Duże,
 - 3) 4/4 o powierzchni 0,36 położonej w obrębie Gnła,
 - 4) udział 32/128 w nieruchomości 15/1 o ogólnej powierzchni 0,3072 położonej w obrębie Krynice,
 - 5) 822 o powierzchni 0,2940 ha położonej w obrębie Nowe Aleksandrowo,
 - 6) 6 o powierzchni 0,57 ha położonej w obrębie Rybaki.
2. Ogłoszenia o przetargu stanowią załączniki nr 1, 2, 3, 4, 5 i 6 do niniejszego zarządzenia.

§2.

Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości określonych w §1 w następującym składzie:

- 1) Teresa Rydzewska – przewodniczący komisji,
- 2) Magdalena Bernatowicz – członek komisji,
- 3) Anna Szeligowska – członek komisji,
- 4) Wojciech Cybulski – członek komisji.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się przewodniczącej komisji przetargowej.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże, położonej w obrębie
Borsukówka, oznaczonej numerem geodezyjnym **351 o powierzchni ogólnej 0,42 ha.**
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY,
W DOBRZYNIEWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
w dniu 20 lutego 2013 r. o godz. 8⁰⁰

Informacje o sprzedawanej nieruchomości :

- nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie Borsukówka oznaczona numerem geodezyjnym 351 o powierzchni ogólnej 0,42 ha;
- dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez IX Wydział Sądu Rejonowego w Białymstoku księga wieczysta KW 99388, w której potwierdzona jest własność Gminy Dobrzyniewo Duże;
- sprzedawana nieruchomość w kształcie zbliżonym do prostokąta położona jest w obszarze użytków zielonych (łąk) w dolinie rzeki Narew, z dojazdem drogami żwirowymi i gruntowymi, w odległości ok. 2 km od zabudowy siedliskowej wsi Borsukówka. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże działka położona jest w kompleksie terenów rolnych i użytków zielonych.
- CENA WYWOŁAWCZA: **7 500 zł brutto (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych brutto)**,
- W/w nieruchomość jest wolna od obciążeń. Nieruchomość obecnie jest dzierżawiona i dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu.

Minimalne postąpienie nie niższe niż **80 zł** (słownie: osiemdziesiąt złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **WADIUM** w wysokości **750 zł** (słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo nr 26806000042600101020000040 **do dnia 14 lutego 2013 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości. Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu, podlega przedłożeniu komisji przetargowej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w U.G. Dobrzyniewo Duże

w poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰,
od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰,
tel. nr (85) 742-81-55 wew. 18

na stronach www.dobrzyniewo.pl

oraz <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl/>

Z a p r a s z a m y

wszystkich zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże, położonej w obrębie
Dobrzyniewo Duże, ozn. nr geod. 430/4 o powierzchni ogólnej 0,0575 ha.
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY,
W DOBRZYNIEWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
w dniu 20 lutego 2013 r. o godz. 9⁰⁰

Informacje o sprzedawanej nieruchomości :

- nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie Dobrzyniewo Duże oznaczona numerem geodezyjnym 430/4 o powierzchni ogólnej 0,0575 ha;
- dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez IX Wydział Sądu Rejonowego w Białymstoku księga wieczysta BI1B/00071631/8, w której potwierdzona jest własność Gminy Dobrzyniewo Duże;
- sprzedawana nieruchomość jest w kształcie wydłużonego prostokąta o szerokości około 2 m, porośnięta trawą. Działka położona jest w obszarze zabudowy siedliskowej wsi Dobrzyniewo Duże przy ul. Lipowej, z pełnym zakresem uzbrojenia komunalnego. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże działka położona jest w kompleksie terenów zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej z dopuszczeniem usług (MR, NU).
- CENA WYWOŁAWCZA: **17 600 zł brutto (słownie: siedemnaście tysięcy sześćset złotych brutto)**,
- W/w nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Minimalne postąpienie nie niższe niż **180 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **WADIUM** w wysokości **1760 zł** (słownie: jeden tysiąc siedemset sześćdziesiąt złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo nr 26806000042600101020000040 **do dnia 14 lutego 2013 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości. Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu, podlega przedłożeniu komisji przetargowej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w U.G. Dobrzyniewo Duże

**w poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰ ,
od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰ ,
tel. nr (85) 742-81-55 wew. 18**

na stronach www.dobrzyniewo.pl

oraz <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl/>

Z a p r a s z a m y

wszystkich zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże, położonej w obrębie **Gniła**,
oznaczonej numerem geodezyjnym **4/4 o powierzchni ogólnej 0,36 ha.**
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY,
W DOBRZYNIEWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
w dniu 20 lutego 2013 r. o godz. 10⁰⁰

Informacje o sprzedawanej nieruchomości :

- nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie Gniła oznaczona numerem geodezyjnym 4/4 o powierzchni ogólnej 0,36 ha;
- dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez IX Wydział Sądu Rejonowego w Białymstoku księga wieczysta BI1B/00048536/2, w której potwierdzona jest własność Gminy Dobrzyniewo Duże;
- sprzedawana nieruchomość położona jest na zapleczu zabudowy zagrodowej wsi Gniła, użytkowana w sposób rolniczy. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże działka położona jest w kompleksie zabudowy wsi Gniła, oznaczonym symbolem MR, N, co oznacza tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej.
- CENA WYWOŁAWCZA: **25 300 zł brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy trzysta złotych brutto),**
- W/w nieruchomość jest wolna od obciążeń. Nieruchomość obecnie jest dzierżawiona i dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu.

Minimalne postąpienie nie niższe niż **260 zł** (słownie: dwieście sześćdziesiąt złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **WADIUM** w wysokości **2 530,00 zł** (słownie: dwa tysiące pięćset trzydzieści złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo nr 26806000042600101020000040 **do dnia 14 lutego 2013 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości. Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu, podlega przedłożeniu komisji przetargowej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w U.G. Dobrzyniewo Duże

w poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰,
od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰,
tel. nr (85) 742-81-55 wew. 18

na stronach www.dobrzyniewo.pl

oraz <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl/>

Z a p r a s z a m y

wszystkich zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
udziału 32/128 w nieruchomości ozn. nr geod. **15/1 o powierzchni ogólnej 0,3072 ha**
położonej w obrębie **Krynice**, stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże.
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY,
W DOBRZYNIEWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
w dniu 20 lutego 2013 r. o godz. 11⁰⁰

Informacje o sprzedawanej nieruchomości :

- nieruchomość jest położona w obrębie Krynice, oznaczona numerem geodezyjnym 15/1 o powierzchni ogólnej 0,3072 ha;
- dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez IX Wydział Sądu Rejonowego w Białymstoku księga wieczysta BI1B/00063879/9, w której potwierdzona jest współwłasność Gminy Dobrzyniewo Duże;
- sprzedawana nieruchomość położona jest w obszarze zabudowy siedliskowej wsi Krynice. Część działki od strony ulicy jest zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi, zaś pozostały obszar od strony zaplecza stanowi teren wolny w uprawie polowej. *Przedmiotem sprzedaży jest udział 32/128 w prawie własności nieruchomości gruntowej, zaś istniejące budynki i nasadzenia stanowią własność prywatną.* Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże działka położona jest w kompleksie zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej z dopuszczeniem usług (MR, N).
- CENA WYWOŁAWCZA: **11 500 zł brutto (słownie: jedenaście tysięcy pięćset złotych brutto),**
- W/w nieruchomość jest wolna od obciążeń. Nieruchomość obecnie jest dzierzawiona i dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu.

Minimalne postąpienie nie niższe niż **120 zł** (słownie: sto dwadzieścia złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **WADIUM** w wysokości **1 150,00 zł** (słownie: jeden tysiąc sto pięćdziesiąt złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo nr 26806000042600101020000040 **do dnia 14 lutego 2013 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości. Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu, podlega przedłożeniu komisji przetargowej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w U.G. Dobrzyniewo Duże

w **poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰,**
od **wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰,**
tel. nr (85) 742-81-55 wew. 18

na stronach www.dobrzyniewo.pl

oraz <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl/>

Z a p r a s z a m y

wszystkich zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże, położonej w obrębie **Nowe Aleksandrowo**, ozn. nr geod. **822 o powierzchni ogólnej 0,2940 ha.**
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY,
W DOBRZYNIEWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
w dniu 20 lutego 2013 r. o godz. 12⁰⁰

Informacje o sprzedawanej nieruchomości :

- nieruchomość niezabudowana, położona we wsi Dobrzyniewo Fabryczne, obręb Nowe Aleksandrowo, ozn. nr geod. 822 o powierzchni ogólnej 0,2940 ha;
- dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez IX Wydział Sądu Rejonowego w Białymstoku księga wieczysta KW 63730, w której potwierdzona jest własność Gminy Dobrzyniewo Duże;
- sprzedawana nieruchomość w kształcie prostokąta położona jest w kompleksie użytków zielonych w dolinie rzeki Supraśl, z dojazdem drogami gruntowymi, w odległości około 1,5 km od zabudowy siedliskowej wsi Dobrzyniewo Fabryczne.
- Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże działka położona jest w kompleksie terenów rolnych i użytków zielonych.
- CENA WYWOŁAWCZA: **6 900 zł brutto (słownie: sześć tysięcy dziewięćset złotych brutto)**,
- W/w nieruchomość jest wolna od obciążeń. Nieruchomość obecnie jest dzierżawiona i dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu.

Minimalne postąpienie nie niższe niż **70 zł** (słownie: siedemdziesiąt złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **WADIUM** w wysokości **690,00 zł** (słownie: sześćset dziewięćdziesiąt złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo nr 26806000042600101020000040 **do dnia 14 lutego 2013 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości. Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu, podlega przedłożeniu komisji przetargowej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w U.G. Dobrzyniewo Duże

w poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰,
od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰,
tel. nr (85) 742-81-55 wew. 18

na stronach www.dobrzyniewo.pl

oraz <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl/>

Z a p r a s z a m y

wszystkich zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże, położonej w obrębie
Rybaki, ozn. nr geod. 6 o powierzchni ogólnej 0,57 ha.
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY,
W DOBRZYNIEWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
w dniu 20 lutego 2013 r. o godz. 13⁰⁰

Informacje o sprzedawanej nieruchomości :

- nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie Rybaki, ozn. nr geod. 6 o powierzchni ogólnej 0,57 ha;
- dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez IX Wydział Sądu Rejonowego w Białymstoku księga wieczysta KW 99388, w której potwierdzona jest własność Gminy Dobrzyniewo Duże;
- sprzedawana nieruchomość w kształcie prostokątnego trapezu położona jest w kompleksie użytków rolnych w enklawami leśnymi, z dojazdem drogą żwirową, w odległości około 1 km od zabudowy wsi Rybaki. W rejestrze ewidencji gruntów figuruje jako kopalnia piasku, ale faktycznie porośnięta jest trawą, chwastami oraz 20-35-letnim drzewostanem.
- Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże działka położona jest w kompleksie terenów rolnych i użytków zielonych.
- CENA WYWOŁAWCZA: **9 100 zł brutto (słownie: dziewięć tysięcy sto złotych brutto)**,
- W/w nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Minimalne postąpienie nie niższe niż **100 zł** (słownie: sto złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **WADIUM** w wysokości **910,00 zł** (słownie: dziewięćset dziesięć złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo nr 26806000042600101020000040 **do dnia 14 lutego 2013 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości. Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu, podlega przedłożeniu komisji przetargowej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w U.G. Dobrzyniewo Duże
w poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰,
od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰,
tel. nr (85) 742-81-55 wew. 18
na stronach www.dobrzyniewo.pl

oraz <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl/>

Z a p r a s z a m y

wszystkich zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.