

**Zarządzenie Nr 97/13**  
**Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże**  
**z dnia 30 stycznia 2013 r.**  
**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność**  
**Gminy Dobrzyniewo Duże.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), realizując postanowienia uchwały Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Dobrzyniewo Duże ozn. nr geod.:

- 1) 93/4 położonej w obrębie Jaworówka,
- 2) 112/9 położonej w obrębie Dobrzyniewo Duże,
- 3) 112/8 położonej w obrębie Dobrzyniewo Duże.

§2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Oznaczenie miejscowości (obręb)	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)
Jaworówka	93/4	BI1B/00048536/2	0,0465	Nieruchomość niezabudowana w kształcie prostokąta, położona w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej wsi Jaworówka.	Brak miejscowego planu, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże działka położona jest w kompleksie terenów zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej (MNR).	sprzedaż	18 220 zł + VAT (23%)
Dobrzyniewo Duże	112/9	BI1B/00048536/2	0,0567	Nieruchomość niezabudowana, porośnięta trawą o szerokości 5m i przez jej obszar przebiega sieć wodociągowa. Działka stanowi drogę wewnętrzną dojazdową do działek budowlanych położonych w głębi ul. Dębowej i ozn. nr geod. 112/8 oraz 112/6+112/5. Sprzedaż z ½ udziału w nieruchomości odbędzie się wraz ze sprzedażą przylegających do niej działkami budowlanymi.	Brak miejscowego planu, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże działka położona jest w kompleksie terenów zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej (MNR).	sprzedaż	14 660 zł + VAT (23%)
Dobrzyniewo Duże	112/8	BI1B/00048536/2	0,1263	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem drewnianym mieszkalnym z dobudowaną sienią murowaną. Położona jest w obszarze zabudowy siedliskowej kolonijnej wsi Dobrzyniewo Duże przy ul. Dębowej. Dojazd drogą wewnętrzną żużlową. Możliwość uzbrojenia w sieć wodociągową i elektryczną. Pow. zabudowy budynku mieszkalnego wynosi 88,8 m <sup>2</sup> , zaś pow. użytkowa 78,20 m <sup>2</sup> . Sprzedaż nieruchomości wraz z ½ udziału w działce ozn. nr geod. 112/9.	Brak miejscowego planu, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże działka położona jest w kompleksie terenów zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej (MNR).	sprzedaż	79 350 zł brutto

Termin złożenia wniosków przez osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm) upływa z dniem 20 marca 2013 r. W przypadku, kiedy w wyznaczonym terminie nie wpłynie żaden wniosek, wówczas zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości.

Niniejszy wykaz nieruchomości podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni począwszy od 30 stycznia 2013 r. do 21 lutego 2013 r.