

Zarządzenie Nr 134/2013

Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 16 września 2013 r. w sprawie nabycia działki na własność Gminy Dobrzyniewo Duże.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), stosownie do §6 i §7 ust. 1 Uchwały Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 2234, poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1.

1. Postanawia się nabyć odpłatnie do zasobu Gminy Dobrzyniewo Duże działkę ozn. nr geod. 193/2 o pow. 0,0112 ha położoną w obrębie Nowe Aleksandrowo, gmina Dobrzyniewo Duże, stanowiącą własność osoby fizycznej, za cenę 3 266 zł brutto, z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej ozn. nr geod. 192/2 położonej w obrębie Nowe Aleksandrowo, stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże.

§2.

Protokół z rokowań stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia..

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PROTOKÓŁ Z ROKOWAŃ

w sprawie nabycia działki na własność Gminy Dobrzyniewo Duże, sporządzony w dniu 16 września 2013 r. pomiędzy Gminą Dobrzyniewo Duże reprezentowaną przez Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże – Bogdana Zdanowicza, zwaną dalej „Nabywcą” a Panem zam. legitymującym się dowodem osobistym, PESEL, NIP, zwanym dalej „Zbywającym” .

1. Zbywający oświadcza, że na podstawie umowy przekazania własności i posiadania gospodarstwa rolnego z dnia r. Nr jest właścicielem działki ozn. nr geod. 193/2 o pow. 0,0112 ha położonej w obrębie Nowe Aleksandrowo, która nie posiada urządzonej księgi wieczystej.
2. Zbywca wyraża wolę przeniesienia prawa własności działki, o której mowa w pkt 1 protokołu na rzecz Gminy Dobrzyniewo Duże za cenę 3 266 zł brutto (słownie: trzy tysiące dwieście sześćdziesiąt sześć złotych), a Nabywca wyraża wolę jej nabycia do gminnego zasobu nieruchomości.
3. Działka ozn. nr geod. 193/2 o pow. 0,0112 ha położona w obrębie Nowe Aleksandrowo stanowiąca teren rolny została wydzielona z nieruchomości ozn. nr geod. 193 o pow. 1,52 ha położonej w obrębie Nowe Aleksandrowo zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 10.07.2013 r. znak: IPG.6831.23.2013 i jest nabywana na powiększenie nieruchomości sąsiedniej ozn. nr geod. 192/2, na której zlokalizowany jest obiekt sportowy „Orlik” stanowiąca własność Gminy Dobrzyniewo Duże, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BI1B/00105635/4.
4. Kwota określona w pkt 3 zostanie przez Nabywcę wypłacona Zbywającemu w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej prawo własności na wskazany rachunek bankowy.
5. Za pośrednictwem notariusza strony złożą następujące wnioski wieczystoksięgowe o dołączenie działki ozn. nr geod. 193/2 o pow. 0,0112 ha położonej w obrębie Nowe Aleksandrowo do istniejącej księgi wieczystej Nr BI1B/00105635/4.
6. Koszty zawarcia umowy notarialnej i realizacji wniosków wieczystoksięgowych poniesie Nabywca.
7. Niniejszy protokół będący podstawą do zawarcia umowy notarialnej sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zbywający a dwa Nabywający.

.....
(Zbywający)

.....
(Wójt Gminy)

.....
(Skarbnik Gminy)

