

Zarządzenie Nr 136/2013
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 25 września 2013 r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność
Gminy Dobrzyniewo Duże.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), realizując postanowienia uchwały Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Dobrzyniewo Duże ozn. nr geod.:

- 1) 479 o pow. 0,0600 ha położonej w obrębie Jaworówka,
- 2) 325/1 o pow. 0,1011 ha położonej w obrębie Letniki, Bohdan, Podleńce.

§2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie miejscowości (obręb)	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)
Jaworówka (Jaworówka)	479	BI1B/00099388/1	0,0600	Nieruchomość zabudowana o pow. 0,0600 ha, w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 15,4 m x 39 m. Na nieruchomości znajduje się murowany budynek straży pożarnej o pow. zabudowy 108 m ² , składający się z dwóch pomieszczeń, którego stan określono jako zły/średni. Występują także dwie komory podziemne i dwie studzienki. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej. Najbliższe sąsiedztwo to tereny użytkowane rolniczo oraz zabudowa zagrodowa z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże działka położona jest w kompleksie terenów zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz jednorodzinnej z towarzyszącą usługowo-wytwórczą oraz letniskową.	sprzedaż	30 000 zł brutto
Letniki (Letniki, Bohdan, Podleńce)	325/1	BI1B/00026232/1	0,1011	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 0,1011 ha, w kształcie równoległoboku o wymiarach ok. 20m x 53 m. Nieruchomość posiada dostęp do drogi wewnętrznej o nawierzchni gruntowej. Najbliższe sąsiedztwo to zabudowa zagrodowa oraz tereny niezabudowane użytkowane rolniczo. Możliwość uzbrojenia nieruchomości w sieć energetyczną.	Na przedmiotową nieruchomość została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.	sprzedaż	40 000 zł netto + 23% VAT

Termin złożenia wniosków przez osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm) upływa z dniem 12 listopada 2013 r. W przypadku, kiedy w wyznaczonym terminie nie wpłynie żaden wniosek, wówczas zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości.

Niniejszy wykaz nieruchomości podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni, począwszy od 26 września 2013 r. do 17 października 2013 r.