

Zarządzenie Nr 151/2014
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 26 lutego 2014 r.
w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 38 ust. 2 i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), realizując postanowienia uchwały Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§1.

1. Wyznaczam na dzień 11 kwietnia 2014 r. drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości ozn. nr geod. 479 położonej w obrębie Jaworówka stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§2.

Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości określonej w §1, w następującym składzie:

- 1) Teresa Rydzewska – przewodniczący komisji,
- 2) Magdalena Bernatowicz – członek komisji,
- 3) Mariola Grzegorzczuk – członek komisji,
- 4) Wojciech Cybulski – członek komisji.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam przewodniczącej komisji przetargowej.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DOBRZYNIOWO DUŻE

ogłasza

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości ozn. nr geod. 479 o powierzchni ogólnej 0,0600 ha położonej w obrębie
Jaworówka, stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże

II PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY, W DOBRZYNIOWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25 W DNIU 11 KWIETNIA 2014 R. O GODZ. 10⁰⁰

Informacje o sprzedawanej nieruchomości :

- Nieruchomość zabudowana ozn. nr geod. 479 o pow. 0,0600 ha położona we wsi Jaworówka w sąsiedztwie terenów użytkowanych rolniczo oraz zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość jest w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 15,4 m x 39 m. Na nieruchomości znajduje się murowany budynek straży pożarnej o pow. zabudowy 108 m², składający się z dwóch pomieszczeń. Stan obiektu określono jako zły/średni. Występują także dwie komory podziemne i dwie studzienki. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej;
- Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez IX Wydział Sądu Rejonowego w Białymstoku księga wieczysta BI1B/00099388/1, w której potwierdzona jest własność Gminy Dobrzyniewo Duże;
- Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże działka położona jest w kompleksie zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz jednorodzinnej z towarzyszącą usługowo-wytwórczą oraz letniskową.
- W/w nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

CENA WYWOŁAWCZA: 22 000 zł brutto (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 1 100 zł (słownie: jeden tysiąc sto złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, w terminie do dnia 04 kwietnia 2014 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości. Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu..

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się 16 grudnia 2013 r., zakończony wynikiem negatywnym.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże

w poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰,
od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰,
tel. nr (85) 719-75-43

na stronach www.dobrzyniewo.pl
oraz <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl/>