

**Zarządzenie Nr 179/2014**  
**Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże**  
**z dnia 24 września 2014 r.**  
**w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż**  
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 38 ust. 1-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), realizując postanowienia uchwały Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

**§1.**

1. Wyznaczam na dzień 28 października 2014 r. drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości ozn. nr geod. 739/22 o pow. 0,0122 ha położonej w obrębie Nowe Aleksandrowo, stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże.
2. Ogłoszenie o drugim przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

**§2.**

Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości określonej w §1, w następującym składzie:


- 1) Teresa Rydzewska – przewodnicząca komisji,
- 2) Magdalena Bernatowicz – członek komisji,
- 3) Elwira Żmiejko – członek komisji,
- 4) Wiesława Wojtkielewicz – członek komisji.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierzam przewodniczącej komisji przetargowej.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJTA GMINY**  
  
*mgr Bogdan Zdanowicz*

**WÓJT GMINY DOBRZYNIEWO DUŻE**

**ogłasza**

**drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

nieruchomości ozn. nr geod. 739/22 o powierzchni 0,0122 ha położonej w obrębie  
Nowe Aleksandrowo, stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże

**DRUGI PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY,  
W DOBRZYNIEWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25  
W DNIU 28 PAŹDZIERNIKA 2014 R. O GODZ. 10<sup>00</sup>**

Informacje o sprzedawanej nieruchomości :

- Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana ozn. nr geod. 739/22 o pow. 0,0122 ha położona w miejscowości Dobrzyniewo Fabryczne obręb Nowe Aleksandrowo, przy ul. Dębowej o nawierzchni żwirowej. Nieruchomość ma kształt trójkąta, gdzie dłuższym bokiem przylega do ul. Dębowej. Obecnie teren porośnięty jest roślinnością trawiastą. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest w księdze wieczystej Nr BI1B/00048536/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych;
- Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy i nie zostały wydane na nią warunki zabudowy. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej głównie jednorodzinnej i zagrodowej z towarzyszącą usługowo-wytwórczą.
- Ww. nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

**CENA WYWOŁAWCZA: 9 328 zł brutto (słownie: dziewięć tysięcy trzysta dwadzieścia osiem złotych).**

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości **950,00 zł** (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 21 października 2014 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu..

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych [www.dobrzyniewo.pl](http://www.dobrzyniewo.pl) i <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zaś informację o ogłoszeniu przetargu – w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Pierwszy przetarg z dnia 22 sierpnia 2014 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże pokój nr 7

w poniedziałek w godz. 8<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>,

od wtorku do piątku w godz. 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup>,

lub pod nr tel. nr (85) 742-81-55 wew. 28.

**WÓJT GMINY**

mgr Bogdan Zdanowicz