

Zarządzenie Nr 103/2016

Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże

z dnia 25 listopada 2016 r.

w sprawie ogłoszenia trzecich przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobrzyniewo Duże

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1.

1. Wyznaczam na dzień 10 stycznia 2017 r. trzecie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobrzyniewo Duże ozn. działkami nr geod.:

- 1) 739/42 o pow. 0,0665 ha położonej w obrębie Nowe Aleksandrowo,
- 2) 143/4 o pow. 0,1626 ha położonej w obrębie Letniki Bohdan Podleńce,
- 3) 143/5 o pow. 0,1627 ha położonej w obrębie Letniki Bohdan Podleńce.

2. Ogłoszenia o przetargach stanowią załączniki nr 1 - 3 do niniejszego zarządzenia

§2.

Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia drugich przetargów na sprzedaż nieruchomości określonych w §1 w następującym składzie:

- 1) Teresa Rydzewska – przewodnicząca komisji,
- 2) Magdalena Bernatowicz – członek komisji,
- 3) Anna Szeligowska – członek komisji,
- 4) Wiesława Wojtkielewicz – członek komisji.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam przewodniczącej komisji przetargowej.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DOBRZYNIOWO DUŻE

ogłasza

trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości ozn. działką o nr geod. 739/42 o pow. 0,0665 ha położonej w obrębie Nowe Aleksandrowo

**TRZECI PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIOWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 10 STYCZNIA 2017 R. O GODZ. 10⁰⁰**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działki ozn. nr geod. 739/42 (PsV 0,0665 ha) o powierzchni 0,0665 ha położonej w miejscowości Dobrzyniewo Fabryczne, obręb Nowe Aleksandrowo, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00048536/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość jest regularnego kształtu, o wymiarach ok. 23 m x 28 m. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z dostępem do sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. *Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.*

Cena wywoławcza: 75 000 zł netto + VAT (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium w wysokości 7 000 zł** (słownie: siedem tysięcy złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 4 stycznia 2017 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości.

W dniu 15.04.2016 r. pierwszy przetarg ustny nieograniczony zakończył się wynikiem negatywnym. W dniu 11.07.2016 r. drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zaś informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty we wsi Dobrzyniewo Fabryczne, publikacji w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat - Gazeta Wyborcza, na stronie internetowej Urzędu <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl> w zakładce Przetargi oraz www.dobrzyniewo.pl w zakładce Aktualności.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże – pokój nr 9, poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰ lub pod nr tel. (85) 742-81-55 wew. 28.

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 103/2016
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 25 listopada 2016 r.

WÓJT GMINY DOBRZYNIOWO DUŻE
ogłasza
trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości ozn. działką o nr geod. 143/4 o pow. 0,1626 ha położonej we wsi Letniki
obręb Letniki Bohdan Podleńce

TRZECI PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIOWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 10 STYCZNIA 2017 R. O GODZ. 11⁰⁰

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działki ozn. nr geod. 143/4 (RIVb 0,1626 ha) o powierzchni 0,1626 ha położonej w miejscowości Letniki, obręb Letniki Bohdan Podleńce, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00088861/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr geod. 143/4 powstała z podziału działki nr 143/3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o regularnym kształcie. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i terenów niezabudowanych. Na nieruchomości znajduje się słup energetyczny. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. *Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.*

Cena wywoławcza: 63 000 zł netto + VAT (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium w wysokości 6 000 zł** (słownie: sześć tysięcy złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 4 stycznia 2017 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy

sprzedaży

w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości.

W dniu 15.04.2016 r. pierwszy przetarg ustny nieograniczony zakończył się wynikiem negatywnym. W dniu 11.07.2016 r. drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zaś informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty we wsi Letniki, publikacji w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat - Gazeta Wyborcza, na stronie internetowej Urzędu <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl> w zakładce *Przetargi* oraz www.dobrzyniewo.pl w zakładce *Aktualności*.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże – pokój nr 9, poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰ lub pod nr tel. (85) 742-81-55 wew. 28.

Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr 103/2016
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 25 listopada 2016 r.

WÓJT GMINY DOBRZYNIEWO DUŻE
ogłasza
trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości ozn. działką o nr geod. 143/5 o pow. 0,1627 ha położonej we wsi Letniki
obręb Letniki Bohdan Podleńce

TRZECI PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIEWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 10 STYCZNIA 2017 R. O GODZ. 12⁰⁰

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działki ozn. nr geod. 143/5 (Br-RIVb 0,0340 ha, RIVb 0,1287 ha) o powierzchni 0,1627 ha położonej w miejscowości Letniki, obręb Letniki Bohdan Podleńce, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00088861/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr geod. 143/5 powstała z podziału działki nr 143/3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o regularnym kształcie. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i terenów niezabudowanych. Na nieruchomości znajduje się słup energetyczny. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. *Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.*

Cena wywoławcza: 63 000 zł netto + VAT (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium w wysokości 6 500 zł** (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 4 stycznia 2017 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości.

W dniu 15.04.2016 r. pierwszy przetarg ustny nieograniczony zakończył się wynikiem negatywnym.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zaś informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty we wsi

Letniki, publikacji w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat - Gazeta Wyborcza, na stronie internetowej Urzędu <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl> w zakładce *Przetargi* oraz www.dobrzyniewo.pl w zakładce *Aktualności*.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże – pokój nr 9, poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰ lub pod nr tel. (85) 742-81-55 wew. 28.