

Zarządzenie Nr 38/2019

Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże

z dnia 15 maja 2019 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1.

1. Wyznaczam na dzień 24 czerwca 2019 r. przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże składającej się z działek ozn. nr geod. 1881/3, 1882/1 i 1883/1 o łącznej pow. 0,1338 ha położonej w obrębie Dobrzyniewo Duże.
2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§2.

Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości określonej w §1 w następującym składzie:

- 1) Magdalena Bernatowicz – przewodnicząca komisji,
- 2) Anna Szeligowska – członek komisji,
- 3) Elwira Żmiejko – członek komisji.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam przewodniczącej komisji przetargowej.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
mgr Wojciech Cybulski

WÓJT GMINY DOBRZYNIEWO DUŻE

ogłasza

**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości składającej się z działek ozn. nr geod. 1881/3, 1882/1 i 1883/1 o łącznej pow.
0,1338 ha położonej w obrębie Dobrzyniewo Duże**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIEWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 24 CZERWCA 2019 R. O GODZ. 12⁰⁰**

Przedmiotem zbycia jest nieruchomość niezabudowana składającą się z działek ozn. nr geod. 1881/3, 1882/1 i 1883/1 (RIIb) o łącznej powierzchni 0,1338 ha położona w miejscowości Dobrzyniewo Duże przy ul. Lipowej, obręb Dobrzyniewo Duże, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00013576/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość gruntowa w kształcie zbliżonym do prostokąta, o korzystnych proporcjach do swobodnego zagospodarowania, posiada bezpośredni dostęp do drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w bliskiej odległości znajduje się komunikacja publiczna, punkty handlowo-usługowe i użyteczności publicznej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Media znajdują się w drodze powiatowej.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. Na część terenu, tj. na działkę 1881/3 i 1882/1 o łącznej pow. 0,0890 ha zostały wydane warunki zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym, wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

Cena wywoławcza: 150 000 zł netto + VAT (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 19 czerwca 2019 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca nieruchomości.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zaś informację o ogłoszeniu przetargu - w sposób zwyczajowo przyjęty we wsi Dobrzyniewo Duże oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Dobrzyniewo Duże.

Dodatkowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże – pokój nr 9, poniedziałek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7³⁰ - 15³⁰ lub pod nr tel. (85) 742-81-55.

WÓJT GMINY

mgr Wojciech Cybulski