

**Zarządzenie Nr 104/20**  
**Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże**  
**z dnia 4 maja 2020 r.**  
**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz uchwałą Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczam do dzierżawy nieruchomość ozn. nr geod 186/21 o pow. 0,2230 ha (arkusz mapy 1) położonej w obrębie Letniki Bohdan Podleńce, na cele rolne.

§2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Nieruchomości i Ochrony Środowiska.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY  
mgr Wojciech Góralski





**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

***1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:***

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość niezabudowana ozn. nr geod 186/21 o pow. 0,2230 ha (arkusz mapy 1) położona w obrębie Letniki Bohdan Podleńce, gm. Dobrzyniewo Duże (Ps IV 0,1606 ha, R IVb 0,0624 ha). Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00088861/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

***2. Opis nieruchomości:***

Przedmiotowa nieruchomość obecnie porośnięta jest trawą. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrzyniewo Duże. Celem dzierżawy jest prowadzenie produkcji rolnej.

***3. Czynsz dzierżawny:*** 40 zł brutto rocznie (słownie: czterdzieści złotych), płatny w terminie do 30 września każdego roku. Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia podatku od nieruchomości oraz świadczeń na rzecz spółki wodnej. Czynsz będzie waloryzowany o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat, z możliwością jej wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 4 do 25 maja 2020 r.

WÓJTA GMINY  
mgr Wojciech Wębel

