

Zarządzenie Nr 192/21
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 7 czerwca 2021 r.
w sprawie przeznaczenia do najmu lokalu użytkowego w miejscowości Pogorzalki

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz uchwałą Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczam do najmu lokal użytkowy o powierzchni 16,91 m² mieszczący się w części budynku gospodarczego w Pogorzalkach, na nieruchomości ozn. nr geod. 326/1, z wykorzystaniem na garaż.

§2.

Wykaz lokali przeznaczonych do najmu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Nieruchomości i Ochrony Środowiska.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA GMINY
mgr inż. Krzysztof Bagiński
SEKRETARZ GMINY

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 192/21
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 7 czerwca 2021 r.

WYKAZ
lokali użytkowych przeznaczonych do najmu

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

Lokal użytkowy o powierzchni 16,91 m² mieści się w części budynku gospodarczego, zlokalizowanym na działce ozn. nr geod. 326/1 położonej w obrębie Pogorzałki, gm. Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00026234/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Lokal nie jest wyposażony jest w instalację wodociągowa, kanalizacyjną, elektryczną czy centralnego ogrzewania

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: ww. nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy lokal przeznacza się na wykorzystanie pod garaż.

4. Wysokość opłat: czynsz wywoławczy wynosi 106 zł netto + VAT (słownie: sto sześć złotych), płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto najemca ponosi także opłaty wynikające z korzystania z lokalu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

5. Zasady aktualizacji opłat: czynsz najmu będzie waloryzowany o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS.

6. Informacje o okresie zawarcia umowy: umowa najmu będzie zawarta na czas nieoznaczony, z możliwością jej wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobrzyniewo Duże na okres 21 dni, tj. od 07.06.2021 r. do 28.06.2021 r.

Z up. WÓJTA GMINY

mgr inż. Krzysztof Bągiński
SEKRETARZ GMINY