

Zarządzenie Nr 196/21
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 16 lipca 2021 r.
w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz uchwałą Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1.

1. Przeznaczam do zbycia nieruchomość ozn. nr geod. 31/1 o pow. 0,2460 ha położonej w obrębie Dobrzyniewo Kościelne, gmina Dobrzyniewo Duże.
2. Przeznaczam do zbycia nieruchomość ozn. nr geod. 31/2 o pow. 0,2460 ha położonej w obrębie Dobrzyniewo Kościelne, gmina Dobrzyniewo Duże.

§2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowią załączniki Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
mgr Wojciech Cybulski



**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana ozn. nr geod. 31/1 (N) o pow. 0,2460 ha położonej w obrębie Dobrzyniewo Duże, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00106319/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr geod. 31/1 powstała z podziału nieruchomości ozn. nr geod. 31.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie prostokąta. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie terenów niezabudowanych, zabudowy produkcyjno-usługowej oraz mieszkaniowej. Teren jest nierówny (wyrębisko), częściowo zakrzewiony i zadrzewiony. Nieruchomość posiada bezpośredni do drogi publicznej o nawierzchni szutrowej oraz dostęp do sieci energetycznej.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku magazynowo - usługowego z pomieszczeniami biurowymi wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

4. Cena nieruchomości: 220 000 zł netto + VAT (słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy złotych netto).

5. Informacja o przeznaczeniu: zbycie.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, o którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 2 września 2021 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 16 lipca do 6 sierpnia 2021 r.

WÓJT GMINY
mgr Wojciech Cybulski

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

3. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana ozn. nr geod. 31/2 (N) o pow. 0,2460 ha położonej w obrębie Dobrzyniewo Duże, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00106319/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr geod. 31/1 powstała z podziału nieruchomości ozn. nr geod. 31.

4. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie prostokąta. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie terenów niezabudowanych, zabudowy produkcyjno-usługowej oraz mieszkaniowej. Teren jest nierówny (wyrobisko), częściowo zakrzewiony i zadrzewiony. Nieruchomość posiada bezpośredni do drogi publicznej o nawierzchni szutrowej oraz dostęp do sieci energetycznej.

7. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku magazynowo - usługowego z pomieszczeniami biurowymi wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

8. **Cena nieruchomości:** 220 000 zł netto + VAT (słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy złotych netto).

9. **Informacja o przeznaczeniu:** zbycie.

10. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, o którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami** upływa z dniem 2 września 2021 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 16 lipca do 6 sierpnia 2021 r.


WÓJT GMINY
mgr Wojciech Cybulski