

**Zarządzenie Nr 202/21**  
**Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże**  
**z dnia 25 sierpnia 2021 r.**

**w sprawie określenia zasad korzystania z obiektów użyteczności publicznej**  
**stanowiących własność Gminy Dobrzyniewo Duże oraz zasad pobierania i zwrotu kaucji**  
**zabezpieczającej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

§1. Ustalam opłaty za korzystanie ze świetlic wiejskich, wiejskich domów kultury, remiz strażackich, stadionu gminnego i boisk wiejskich na terenie Gminy Dobrzyniewo Duże, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Korzystanie z obiektów, o których mowa w §1, jest nieodpłatnie w przypadku zorganizowania spotkań, szkoleń, imprez kulturalnych i innych organizowanych przez Wójta Gminy, Radę Gminy, Radę Sołecką, gminne jednostki organizacyjne, Spółkę Wodną „Jedność” w Dobrzyniewie Dużym.

§3. Korzystanie z remiz strażackich jest nieodpłatnie dla członków ochotniczej straży pożarnej z terenu Gminy Dobrzyniewo Duże.

§4. Na podstawie art. 30a ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. *weterani działań poza granicami państwa* weterani i weterani poszkodowani korzystają bezpłatnie z obiektów sportowych.

§5. Ustalam zasady pobierania i zwrotu kaucji zabezpieczającej z tytułu roszczeń wynajmującego, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§6. Korzystanie z obiektów, o których mowa w §1, odbywa się na podstawie umowy cywilnoprawnej.

§7. Wynajęcie obiektu, na którego remont Gmina Dobrzyniewo Duże otrzymała środki z funduszy unijnych, na czas trwałości projektu, pobiera się opłatę ryczałtową za udostępnione media wg stawek określonych w załączniku Nr 1.

§8. Traci moc zarządzenie Nr 70/19 Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 3 grudnia 2019 r. w sprawie określenia zasad korzystania z obiektów użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Dobrzyniewo Duże oraz zasad pobierania i zwrotu kaucji zabezpieczającej.

§9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJTA GMINY**

*mgr Wojciech Cybulski*





**Wysokość opłat za korzystanie z obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Dobrzyniewo Duże**

**1. Wiejskie domy kultury, świetlice wiejskie i remizy strażackie:**

Lp.	Obiekt	Cel najmu	Stawka jednorazowa zł brutto dla mieszkańców gminy*	Stawka jednorazowa zł brutto dla osób z zewnątrz	Stawka za godzinę zł netto	Stawka ryczałtowa za udostępnione media zł brutto
1	WDK Pogorzałki Świetlica Wiejska w Ogródkach Świetlica Wiejska w Letnikach	wesele i inne imprezy okolicznościowe	-	-	-	80
		stypa	-	-	-	30
		konferencja, szkolenia, pokazy, zajęcia ruchowe dla mieszkańców, bezpłatne badania mieszkańców, szkolenia, itp.	-	-	-	10
2	WDK, świetlice wiejskie (oprócz Bohdan i Dobrzyniewo Kościelne), remiza strażackie	wesele	300	720	-	-
		stypa	160	320	-	-
		inne imprezy okolicznościowe	300	520	-	-
3	WDK, świetlice wiejskie, remiza strażacka	konferencja, szkolenia, pokazy itp.	-	-	60	-
		zajęcia ruchowe dla mieszkańców	-	-	20	-
		bezpłatne badania dla mieszkańców	-	-	25	-
		nieodpłatne: imprezy, szkolenia, spotkania informacyjne organizowane na rzecz mieszkańców	-	-	15	-
4	Świetlica Wiejska w Bohdanie i Dobrzyniewo Kościelnym	wesele	250	420	-	-
		stypa	130	320	-	-
		inne imprezy okolicznościowe	250	420	-	-

Kaucja zabezpieczająca z tytułu roszczeń wynajmującego o naprawienie szkody z powodu uszkodzenia, pogorszenia rzeczy powstałej lub nieuprzątnięcia lokalu bądź terenu wokół budynku wynosi 500 zł. Kaucję pobiera się w przypadku najmu lokalu celem zorganizowania wesela i innych imprez okolicznościowych.

## 2. Stadion gminny w Dobrzyniewie Dużym oraz boiska wiejskie i sportowe:


Lp.	Obiekt	Stawka jednorazowa zł brutto dla mieszkańców gminy*	Stawka jednorazowa zł brutto dla osób z zewnątrz
1	Stadion gminny w Dobrzyniewie Dużym wraz z budynkiem sanitarno-szatniowym	300	600
2	Stadion gminny w Dobrzyniewie Dużym	220	500
3	Boiska wiejskie	70	200
4	Boisko sportowe w Pogorzałkach o pow. 0,41 ha	150	200
5	Boisko sportowe w Pogorzałkach o pow. 0,94 ha	250	400

\*pod pojęciem *mieszkaniec Gminy Dobrzyniewo Duże* rozumie się osobę posiadającą zameldowanie na jej terenie.

\*pod pojęciem *stawka jednorazowa* rozumie się korzystanie z obiektów max. do 24 godz.

Kaucja zabezpieczająca z tytułu roszczeń wynajmującego o naprawienie szkody z powodu uszkodzenia, pogorszenia rzeczy powstałej lub nieuprzątnięcia lokalu bądź terenu wokół budynku w związku z najmem lokalu w sytuacji określonej w pkt 1 i 2 tabeli – 500 zł.

## 3. Grunty udostępnione dla potrzeb cyrku, wesołego miasteczka – 450 zł netto za jeden dzień.

**WÓJTA GMINY**  
  
*mgr Wojciech Cybulski*

**Zasady pobierania i zwrotu kaucji zabezpieczającej  
z tytułu roszczeń o naprawienie szkody z powodu uszkodzenia lub pogorszenia rzeczy,  
a także nieuprzątnięciem lokalu bądź terenu wokół budynku w związku z wynajmem  
obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Dobrzyniewo Duże**

1. Najemca obiektu zobowiązany jest do uiszczenia kaucji zabezpieczającej z tytułu roszczeń Wynajmującego o naprawienie szkody z powodu uszkodzenia lub pogorszenia rzeczy, a także nieuprzątnięciem lokalu bądź terenu wokół budynku, powstałej w związku z najmem, w okolicznościach i wysokości określonej w załączniku Nr 1 do zarządzenia.
2. Kaucję zabezpieczającą należy uiścić na rachunek bankowy i w terminie wskazanym w umowie cywilno-prawnej, jednak nie później niż dzień przed korzystaniem z obiektu/lokalu.
3. Najemca jest zobowiązany do okazania dowodu wpłaty kaucji zabezpieczającej na żądanie gospodarza świetlicy (sołtysowi) przed odbiorem kluczy, lub pracownikowi Urzędu Gminy Dobrzyniewo Duże, lub pracownikowi Gminnego Ośrodka Kultury w Dobrzyniewie Dużym.
4. Wynajmujący dokona zwrotu kaucji zabezpieczającej w sposób wskazany w umowie cywilno-prawnej, po zakończeniu najmu, nie później niż w terminie 10 dni roboczych od sprawdzenia stanu technicznego.
5. W przypadku powstania szkody, o której mowa w ust. 1, Wynajmujący sporządzi kosztorys określający wysokość szkody.
6. W przypadku gdy szkoda, o której mowa w ust. 1 jest niższa niż kwota wpłaconej kaucji zabezpieczającej, Wynajmujący zatrzyma część kaucji zabezpieczającej na zabezpieczenie roszczeń o naprawienie szkody, a pozostałą część zwróci Najemcy w terminie 10 dni roboczych od sporządzenia kosztorysu określającego wysokość szkody.
7. W przypadku gdy szkoda, o której mowa w ust. 1 jest równa kwocie wpłaconej kaucji zabezpieczającej, Wynajmujący zatrzyma w pełnej wysokości kaucję zabezpieczającą na zabezpieczenie roszczeń o naprawienie szkody.
8. W przypadku gdy szkoda, o której mowa w ust. 1 przewyższa kwotę wpłaconej kaucji zabezpieczającej, Najemca zobowiązany jest do pokrycia szkody w pełnej wysokości. Wpłaconą kaucję zabezpieczającą Wynajmujący zaliczy na poczet poniesionej szkody, pozostałą kwotę Najemca zobowiązany jest wpłacić na konto wskazane w umowie najmu, w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty.
9. Na uzasadniony wniosek Najemcy, w zależności od rodzaju szkody, Wynajmujący dopuszcza możliwość naprawienia szkody we własnym zakresie przez Najemcę, w terminie wskazanym przez Wynajmującego.
10. W sytuacji, o której mowa w ust. 9, zwrot kaucji zabezpieczającej nastąpi w terminie 10 dni roboczych od dnia sporządzenia protokołu potwierdzającego naprawienie szkody.

WÓJTA GMINY

mgr Wojciech Cybulski

